
Blok 3

Conceptbegroting op jaarbasis**INKOMSTEN**

A	Bijdragen eigenaars	30.193,32
B	Bijdragen eigenaars	8.500,20
C	Bijdragen eigenaars	<u>18.250,08</u>
	Totaal inkomsten	56.943,60

UITGAVEN**A Uitgaven conform verdeelsleutel****Onderhoudskosten**

Algemeen onderhoud (o.a. daken; inclusief reservering) 10.000,00

Kosten beheer

Administratief en bestuurlijk beheer 4.950,00

Technisch beheer 4.100,00

Diverse kosten (bankkosten, kosten bestuur) 1.000,00

Bijdragen derden

Bijdrage hoofdsplitsing 10.143,72

Totaal uitgaven A **30.193,72**

B Kosten parkeergarage**Huisvestingskosten**

Elektraverbruik 1.500,00

Schoonmaakkosten 500,00

Onderhoudskosten

Onderhoud gemeenschappelijke zaken en apparatuur 2.500,00

Reservering 4.000,00

Totaal uitgaven B **8.500,00**

C Kosten appartementen**Huisvestingskosten**

Elektraverbruik 2.000,00

Schoonmaakkosten 1.750,00

Onderhoudskosten

Onderhoud binnenzijde en gevels	1.000,00
Onderhoud apparatuur (o.a. hydrofoor)	250,00
Abonnement liften	1.250,00
Onderhoud liften	500,00

Reservering

11.500,00**Totaal uitgaven C****18.250,00****Totaal uitgaven A-C**

56.943,72

Specificatie bijdragen**Bijdrage der eigenaars****p/m p/eig**

Woning met indexnummer 4	78,37
Woning met indexnummer 5	78,37
Woning met indexnummer 6	78,37
Woning met indexnummer 7	78,37
Woning met indexnummer 8	78,37
Woning met indexnummer 9	82,83
Woning met indexnummer 10	83,33
Woning met indexnummer 11	83,33
Woning met indexnummer 12	62,99
Woning met indexnummer 13	100,19
Woning met indexnummer 14	69,44
Woning met indexnummer 15	62,49
Woning met indexnummer 16	62,49
Woning met indexnummer 17	62,49
Woning met indexnummer 18	58,53
Woning met indexnummer 19	58,53
Woning met indexnummer 20	78,37
Woning met indexnummer 21	78,37
Woning met indexnummer 22	105,65
Woning met indexnummer 23	78,37
Woning met indexnummer 24	78,37
Appartement met indexnummer 25	122,41
Appartement met indexnummer 26	216,71
Appartement met indexnummer 27	205,13
Appartement met indexnummer 28	122,41
Appartement met indexnummer 29	216,71
Appartement met indexnummer 30	203,48
Appartement met indexnummer 31	122,41
Appartement met indexnummer 32	216,71
Appartement met indexnummer 33	203,48
Appartement met indexnummer 34	122,41
Appartement met indexnummer 35	216,71
Appartement met indexnummer 36	203,48
Commerciële ruimte met indexnummer 37	82,83
Parkeerplaats met indexnummer 38	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 39	28,80

Parkeerplaats met indexnummer 40	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 41	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 42	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 43	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 44	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 45	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 46	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 47	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 48	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 49	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 50	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 51	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 52	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 53	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 54	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 55	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 56	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 57	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 58	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 59	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 60	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 61	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 62	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 63	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 64	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 65	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 66	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 67	28,80
Parkeerplaats met indexnummer 68	28,80

Totaal

56.943,60

Blok 4

Conceptbegroting op jaarbasis

INKOMSTEN

A	Bijdragen eigenaars	25.824,72
B	Bijdragen eigenaars	<u>8.499,60</u>
	Totaal inkomsten	25.824,72

UITGAVEN

A	Uitgaven conform verdeelsleutel	
	Onderhoudskosten	
	Algemeen onderhoud (o.a. daken; inclusief reservering)	10.000,00
	Kosten beheer	
	Administratief en bestuurlijk beheer	3.825,00
	Technisch beheer	3.225,00
	Diverse kosten (bankkosten, kosten bestuur)	500,00
	Bijdragen derden	
	Bijdrage hoofdsplitsing	<u>8.274,72</u>
	Totaal uitgaven A	25.824,72
B	Kosten parkeergarage	
	Huisvestingskosten	
	Elektraverbruik	1.500,00
	Schoonmaakkosten	500,00
	Onderhoudskosten	
	Onderhoud gemeenschappelijke zaken en apparatuur	2.500,00
	Reservering	<u>4.000,00</u>
	Totaal uitgaven B	8.500,00
	Totaal uitgaven A en B	34.324,72

Specificatie bijdragen

Bijdrage der eigenaars	p/m p/eig
Woning met indexnummer 69	60,42
Woning met indexnummer 70	79,69
Woning met indexnummer 71	87,50
Woning met indexnummer 72	86,98
Woning met indexnummer 73	82,29
Woning met indexnummer 74	82,29
Woning met indexnummer 75	87,50
Woning met indexnummer 76	88,54
Woning met indexnummer 77	68,75
Woning met indexnummer 78	79,69
Woning met indexnummer 79	61,46
Woning met indexnummer 80	61,46
Woning met indexnummer 81	61,46
Woning met indexnummer 82	61,46
Woning met indexnummer 83	133,85
Woning met indexnummer 84	65,62
Woning met indexnummer 85	65,62
Woning met indexnummer 86	65,62
Woning met indexnummer 87	61,46
Woning met indexnummer 88	61,46
Woning met indexnummer 89	65,62
Woning met indexnummer 90	65,62
Woning met indexnummer 91	61,46
Woning met indexnummer 92	90,10
Woning met indexnummer 93	88,54
Woning met indexnummer 94	90,10
Parkeerplaats met indexnummer 95	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 96	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 97	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 98	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 99	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 100	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 101	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 102	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 103	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 104	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 105	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 106	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 107	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 108	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 109	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 110	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 111	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 112	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 113	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 114	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 115	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 116	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 117	29,86

Parkeerplaats met indexnummer 118	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 119	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 120	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 121	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 122	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 123	29,86
Parkeerplaats met indexnummer 124	29,86

Totaal	34.324,32
---------------	------------------

Blok 5

Conceptbegroting op jaarbasis

INKOMSTEN

A	Bijdragen eigenaars	22.030,20
B	Bijdragen eigenaars	<u>6.400,44</u>
	Totaal inkomsten	22.030,20

UITGAVEN

A Uitgaven conform verdeelsleutel

Onderhoudskosten

Algemeen onderhoud (o.a. daken; inclusief reservering) 8.000,00

Kosten beheer

Administratief en bestuurlijk beheer 3.325,00

Technisch beheer 2.700,00

Diverse kosten (bankkosten, kosten bestuur) 500,00

Bijdragen derden

Bijdrage hoofdsplitsing 7.506,36

Totaal uitgaven A **22.031,36**

B Kosten parkeergarage

Huisvestingskosten

Elektraverbruik 1.250,00

Schoonmaakkosten 400,00

Onderhoudskosten

Onderhoud gemeenschappelijke zaken en apparatuur 1.750,00

Reservering

3.000,00

Totaal uitgaven B **6.400,00**

Totaal uitgaven A en B **28.431,36**

Specificatie bijdragen

Bijdrage der eigenaars

Woning met indexnummer 125 p/m p/eig 79,87

Woning met indexnummer 126 82,48

Woning met indexnummer 127 82,48

Woning met indexnummer 128	82,48
Woning met indexnummer 129	82,48
Woning met indexnummer 130	61,60
Woning met indexnummer 131	73,60
Woning met indexnummer 132	73,60
Woning met indexnummer 133	73,60
Woning met indexnummer 134	73,60
Woning met indexnummer 135	122,67
Woning met indexnummer 136	61,60
Woning met indexnummer 137	61,60
Woning met indexnummer 138	61,60
Woning met indexnummer 139	61,60
Woning met indexnummer 140	61,60
Woning met indexnummer 141	51,16
Woning met indexnummer 142	61,60
Woning met indexnummer 143	61,60
Woning met indexnummer 144	61,60
Woning met indexnummer 145	61,60
Woning met indexnummer 146	85,09
Woning met indexnummer 147	112,76
Parkeerplaats met indexnummer 148	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 149	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 150	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 151	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 152	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 153	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 154	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 155	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 156	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 157	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 158	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 159	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 160	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 161	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 162	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 163	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 164	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 165	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 166	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 167	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 168	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 169	29,45
Parkeerplaats met indexnummer 170	29,45
Totaal	28.430,64

Hoofdsplitsing

Conceptbegroting op jaarbasis

INKOMSTEN

A	Bijdragen eigenaars	16.875,00
B	Bijdragen eigenaars	3.749,88
C	Bijdragen eigenaars	5.299,92
	Totaal inkomsten	25.924,80

UITGAVEN

A Uitgaven conform herbouwwaarde

Verzekeringen

Opstalverzekering	9.950,00
Glasverzekering	2.275,00
WA-verzekering	1.150,00
Rechtsbijstandverzekering	1.425,00
Bestuursaansprakelijkheidsverzekering	275,00
Ongevallenverzekering	50,00
Taxatie gebouw	1.750,00

Totaal uitgaven 16.875,00

B Uitgaven zonnepanelen

Onderhoud

Onderhoud inclusief reservering	3.750,00
---------------------------------	----------

Totaal uitgaven 3.750,00

C Uitgaven overig in gelijke delen

Onderhoudskosten

Onderhoud gebouw (straat)	750,00
---------------------------	--------

Kosten beheer

Administratief en bestuurlijk beheer	3.150,00
Technisch beheer	1.150,00

Diverse kosten (bankkosten, kosten bestuur) 250,00

Totaal uitgaven 5.300,00

Totaal uitgaven A tot en met C 25.925,00

Specificatie bijdragen

Bijdragen der eigenaars

	p/m p/index
index 1 (Blok 3)	845,31
index 2 (Blok 4)	689,56
index 3 (Blok 5)	625,53

TOTAAL INKOMSTEN 25.924,80